



Kostensenkung und weitere Vorteile durch Zwischenmieter

Referent:
Dipl. Kfm. Karlheinz Körner



Wirkung der Zwischenvermietung

- Sie sparen eine externe Immobilienverwaltung (19% USt)
- Sie sparen die Gründung einer externen GmbH
- Sie sparen Steuerberatungskosten für GmbH
- Sie sparen Wirtschaftsprüferkosten für GmbH
- Sie sparen das permanente Ein- und Ausbuchen externer Buchungssalden in die eigene G+V / Bilanz
- Sie sparen das Auftreten als Kläger bei Gerichtsverfahren mit Ihren Mietern
- und vieles mehr ...



Sie gewinnen ...

- die Reduzierung bisheriger externer Buchhaltungssalden auf eine **einzige Zahl**
- ein **professionelles** Immobilienmanagement, das leistungsabhängig arbeitet
- besondere Flexibilität bei Verwaltungsgemeinschaften durch die Möglichkeit, die Umsatzmiete auch für **Ortsteile** zu vereinbaren
- volle **Flexibilität** bei der Disposition Ihrer Immobilien
- das Management der Immobilien wird **vom laufenden Haushalt getrennt** und damit nicht mehr mit anderen Haushaltspositionen vermischt
- durch unser gläsernes Zahlenwerk die **vollständige Kontrolle** über Ihren Immobilienbestand
- und vieles mehr ...



Noch Fragen?

- gerne präsentieren wir unsere Lösung in Ihrem Hause

- Kontakt:

Dipl. Kfm. Karlheinz Körner

in Leistungsgesellschaft Haus & Grund Sachsen-Anhalt mbH

Steinigstr. 9, D-39108 Magdeburg

Fon: 0391-74413-80, Fax: 0391-84413-23

Email: koe@info-x.de

Internet: www.dima.de und www.dimagarant.de